



ESTADO DO AMAPÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE CUTIAS

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

Marcos Rocha de Andrade Júnior
Engenheiro Civil CREA -
030623499-8 AP

OBRA: REGISTRO DE PREÇOS PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA, RURAL E NOS DISTRITOS DO MUNICÍPIO DE CUTIAS - AP

LOCAL: Município de Cutias

DATA: 02 de Março de 2026

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

META	SUBMETA	MACRO SERVIÇO	SERVIÇO	VALOR	DIAS											
					30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	210 DIAS	240 DIAS	270 DIAS	300 DIAS	330 DIAS	360 DIAS
1			REGISTRO DE PREÇOS PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA, RURAL E NOS DISTRITOS DO MUNICÍPIO DE CUTIAS - AP	13.373.066,67	2.030.613,33	2.030.613,33	2.030.613,33	2.030.613,33	2.030.613,33	2.030.613,33	2.030.613,33	2.030.613,33	1.015.306,67	1.015.306,67	1.015.306,67	1.015.306,67
					10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	5,00%	5,00%	5,00%
	1		REGISTRO DE PREÇOS PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA, RURAL E NOS DISTRITOS DO MUNICÍPIO DE CUTIAS - AP	13.373.066,67	2.030.613,33	2.030.613,33	2.030.613,33	2.030.613,33	2.030.613,33	2.030.613,33	2.030.613,33	2.030.613,33	1.015.306,67	1.015.306,67	1.015.306,67	1.015.306,67
					10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	5,00%	5,00%	5,00%
	1	AEROLEVANTAMENTO PROFISSIONAL COM SOLUÇÕES RGB, LIDAR E THERMAL PARA A COBERTURA AÉREA PRECISA DE TERRENOS E LOTES BEM COMO SEU MAPEAMENTO E MONITORAMENTO MENSAL POR UM PERÍODO DE 12 (DOZE) MESES, CONTENDO: ELABORAÇÃO DE PLANTAS, ESBOÇOS, RELATÓRIOS TÉCNICOS MENSAIS, CARTAS TOPOGRÁFICAS E AEROFOTOGRAMÉTRICAS, VISANDO O MONITORAMENTO E CONTROLE DE EXPANSÃO POPULACIONAL, OCUPAÇÕES IRREGULARES, INVASÕES NA REGIÃO A SER EXPANDIDA, VISANDO MELHORIAS INSTITUCIONAIS E ORGÂNICAS PELO ÓRGÃO MUNICIPAL.	3.754.266,67	375.426,67	375.426,67	375.426,67	375.426,67	375.426,67	375.426,67	375.426,67	375.426,67	375.426,67	187.713,33	187.713,33	187.713,33	187.713,33
				100,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%
		2	LEVANTAMENTO, MAPEAMENTO E MONITORAMENTO AEROFOTOGRAMÉTRICO DE PRECISÃO, COM FORNECIMENTO DO (MDT /MDS) LIDAR, PONTOS LEVANTADOS, APRESENTAÇÃO DE CURVAS DE NÍVEL COM PRECISÃO (ESPAÇAMENTO) SOLICITADA PELO CORPO TÉCNICO DA PREFEITURA, LEVANTAMENTOS TOPOGRÁFICOS COM APARELHO RTK E MARCOS PRÉ-FIXADOS, E/OU OUTROS EQUIPAMENTOS NECESSÁRIOS, COM IMPLANTAÇÃO DE PONTOS GEODÉSICOS, ELABORAÇÃO DE PROJETO, LOCAÇÃO DE QUADRAS, RUAS, LOTES E TERRENOS E DELIMITAÇÃO DE GLEBAS, NIVELAMENTO GEOMÉTRICO E LOCAÇÃO DE SISTEMAS VIÁRIOS E REDES DE UTILIDADES COM ENTREGA DOS ARQUIVOS EM FORMATO DIGITAL.	3.754.266,67	375.426,67	375.426,67	375.426,67	375.426,67	375.426,67	375.426,67	375.426,67	375.426,67	187.713,33	187.713,33	187.713,33	187.713,33
					100,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	5,00%	5,00%	5,00%



ESTADO DO AMAPÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE CUTIAS

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

Marcos Rocha de Andrade Júnior
Engenheiro Civil CREA -
030623499-8 AP

OBRA: REGISTRO DE PREÇOS PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA, RURAL E NOS DISTRITOS DO MUNICÍPIO DE CUTIAS - AP

LOCAL: Município de Cutias

DATA: 02 de Março de 2026

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

META	SUBMETA	MACRO SERVIÇO	SERVIÇO	VALOR	DIAS												
					30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	210 DIAS	240 DIAS	270 DIAS	300 DIAS	330 DIAS	360 DIAS	
		3	GEORREFERENCIAMENTO DE LOTES URBANOS, DOS DISTRITOS E RURAIS DE RUAS, QUADRAS, PERÍMETROS INTERNOS E DE EXPANSÃO URBANA A FIM DE DEFINIR SUA LOCALIZAÇÃO GEOGRÁFICA COM COORDENADAS REAIS, DELIMITAÇÕES DE ÁREA E CONFRONTAÇÕES EXPRESSAS POR MEIO DE MAPAS E MEMORIAIS DESCRITIVOS EM FORMA DE ARQUIVO E FÍSICO, COM CERTIFICAÇÃO JUNTO AO INCRA. EXECUÇÃO DE MARCOS FÍSICOS (ESTACAS) PARA DELIMITAÇÃO (PARA FINS DE EXPANSÃO URBANA)	4.464.533,33	446.453,33	446.453,33	446.453,33	446.453,33	446.453,33	446.453,33	446.453,33	446.453,33	223.226,67	223.226,67	223.226,67	223.226,67	
			100,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	
		4	LICENCIAMENTO, IMPLANTAÇÃO, TREINAMENTO, SUPORTE E MANUTENÇÃO CONTINUADA DE SOLUÇÃO TECNOLÓGICA PARA A GESTÃO DO CADASTRO TÉCNICO MULTIFINALITÁRIO – CTM (SIGWEB), COM TRANSFERÊNCIA DE ACESSO E TECNOLOGIA AO FINAL DA IMPLANTAÇÃO	233.333,33	23.333,33	23.333,33	23.333,33	23.333,33	23.333,33	23.333,33	23.333,33	23.333,33	23.333,33	11.666,67	11.666,67	11.666,67	11.666,67
			100,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%
		5	AVALIAÇÕES IMOBILIÁRIAS DE ÁREAS URBANAS E RURAIS (PARA FINS DE AQUISIÇÃO DE ÁREAS PARA INCORPORAR AO PATRIMÔNIO MUNICIPAL) EXPANSÃO URBANA	3.449.866,67	344.986,67	344.986,67	344.986,67	344.986,67	344.986,67	344.986,67	344.986,67	344.986,67	344.986,67	172.493,33	172.493,33	172.493,33	172.493,33
			100,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%
		6	LICENCIAMENTO MAPEAMENTO E MONITORAMENTO AMBIENTAL DE ÁREAS URBANAS E RURAIS DO MUNICÍPIO	3.449.866,67	344.986,67	344.986,67	344.986,67	344.986,67	344.986,67	344.986,67	344.986,67	344.986,67	344.986,67	172.493,33	172.493,33	172.493,33	172.493,33
			100,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%
		7	DIGITALIZAÇÃO DE DOCUMENTOS.	33.333,33	3.333,33	3.333,33	3.333,33	3.333,33	3.333,33	3.333,33	3.333,33	3.333,33	3.333,33	1.666,67	1.666,67	1.666,67	1.666,67
			100,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%
		8	ASSESSORIA E CONSULTORIA TÉCNICA PARA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS E REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA: PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS VOLTADOS À INFRAESTRUTURA, LEGALIZAÇÃO E DESENVOLVIMENTO DE LOTEAMENTOS E PROJETOS HABITACIONAIS, INCLUINDO:– ESTUDOS URBANÍSTICOS; – ANÁLISE DE VIABILIDADE TÉCNICA, URBANÍSTICA, AMBIENTAL E ESTRUTURAL; ORIENTAÇÃO PARA ADEQUAÇÃO ÀS NORMAS	708.333,33	70.833,33	70.833,33	70.833,33	70.833,33	70.833,33	70.833,33	70.833,33	70.833,33	70.833,33	35.416,67	35.416,67	35.416,67	35.416,67



ESTADO DO AMAPÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE CUTIAS

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

Marcos Rocha de Andrade Júnior
Engenheiro Civil CREA -
030623499-8 AP

OBRA: REGISTRO DE PREÇOS PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA, RURAL E NOS DISTRITOS DO MUNICÍPIO DE CUTIAS - AP

LOCAL: Município de Cutias

DATA: 02 de Março de 2026

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

META	SUBMETA	MACRO SERVIÇO	SERVIÇO	VALOR	DIAS												
					30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	210 DIAS	240 DIAS	270 DIAS	300 DIAS	330 DIAS	360 DIAS	
			MUNICIPAIS E ESTADUAIS, APOIO NA TRAMITAÇÃO E APROVAÇÃO DE PROJETOS JUNTO A ÓRGÃOS PÚBLICOS; EMISSÃO, OBTENÇÃO E REGULARIZAÇÃO DE CERTIDÕES E DOCUMENTOS IMOBILIÁRIOS JUNTO A CARTÓRIOS, PREFEITURAS E DEMAIS ÓRGÃOS COMPETENTES; REALIZAÇÃO DE TRANSFERÊNCIA DE PROPRIEDADE E REGISTRO DE IMÓVEIS, COM ACOMPANHAMENTO COMPLETO ATÉ A EFETIVAÇÃO DO REGISTRO	100,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	
		9	SERVIÇOS DE REGISTRO FOTOGRÁFICO DOS TÚMULOS E CAPELAS, INSERÇÃO DE NOVOS DADOS E ATUALIZAÇÃO DAS INFORMAÇÕES JÁ EXISTENTES NO SISTEMA DISPONIBILIZADO PELA PREFEITURA, COM BASE NOS DADOS COLETADOS IN LOCO NO CEMITÉRIO MUNICIPAL.	458.333,33	45.833,33	45.833,33	45.833,33	45.833,33	45.833,33	45.833,33	45.833,33	45.833,33	22.916,67	22.916,67	22.916,67	22.916,67	
				100,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%
DESEMBOLSO MENSAL				20.306.133,33	2.030.613,33	2.030.613,33	2.030.613,33	2.030.613,33	2.030.613,33	2.030.613,33	2.030.613,33	2.030.613,33	1.015.306,67	1.015.306,67	1.015.306,67	1.015.306,67	
BDI																	
DESEMBOLSO MENSAL (COM BDI)				20.306.133,33	2.030.613,33	2.030.613,33	2.030.613,33	2.030.613,33	2.030.613,33	2.030.613,33	2.030.613,33	2.030.613,33	1.015.306,67	1.015.306,67	1.015.306,67	1.015.306,67	
TOTAL MENSAL (%)					10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%
TOTAL ACUMULADO					10,00%	20,00%	30,00%	40,00%	50,00%	60,00%	70,00%	80,00%	85,00%	90,00%	95,00%	100,00%	

Documento assinado digitalmente
gov.br MARCOS ROCHA DE ANDRADE JUNIOR
Data: 02/03/2026 17:44:08-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>